



**MAISON BOUFFARTIGUE -  
CAPBRETON**

MAISON BOUFFARTIGUE -  
CAPBRETON

3 personnes

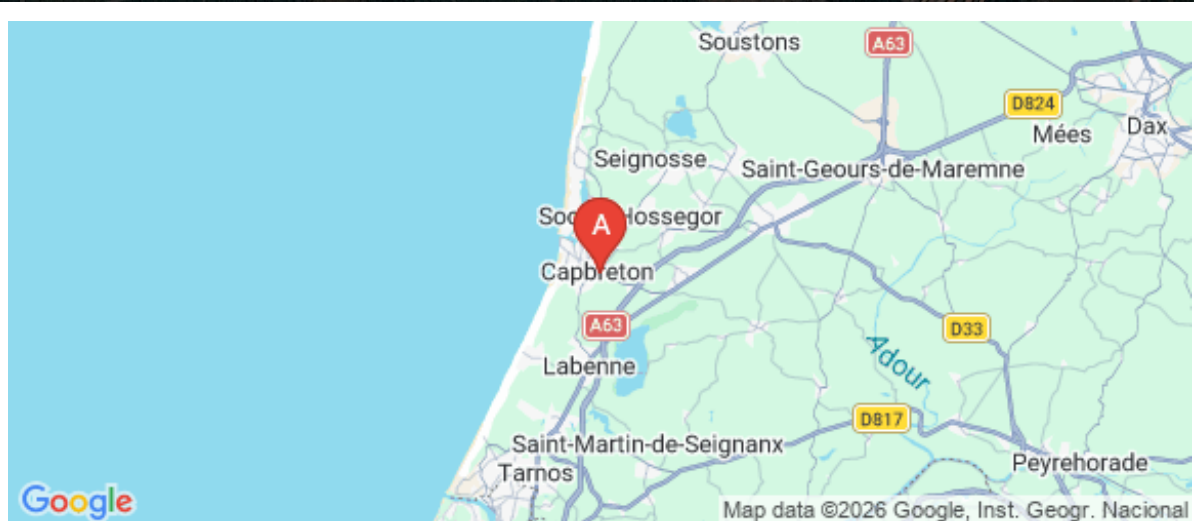
<http://maison-bouffartigue-capbreton.fr>



Bouffartigue Renée

+33 6 85 08 43 38

**A** Maison Bouffartigue - Capbreton : 5, allée des Fougères 40130 CAPBRETON





## Maison Bouffartigue - Capbreton



Maison



4

personnes  
(Maxi: 3 pers.)



1

chambre



45

m<sup>2</sup>

Imaginez : petite dépendance au fond d'un grand terrain de 1100m<sup>2</sup>, terrasse, salon de jardin, bien équipé et le tout au cœur de Capbreton ! Vous en voulez plus ? Au centre d'un quartier calme et résidentiel, proche de tout (3,5 km des plages, 2,5 km du Golf d'Hossegor, des commerces et du centre de Capbreton), cette maisonnette récente a été conçue pour vous et vos enfants. A l'intérieur, les maîtres mots sont confort, modernité et sobriété. Et dehors, une très belle pergola abritera vos repas ensoleillés. Alors profitez pleinement de vos vacances !



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking

Parking dans l'enceinte et facilité de se garer dans une impasse résidentielle



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

# Tarifs (au 28/03/26)

Maison Bouffartigue - Capbreton

Court-séjour minimum 4 jours / location à la semaine / Location à la quinzaine : -10% par semaine pour 2 semaines consécutives

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 09/05/2026				600€
du 09/05/2026 au 16/05/2026				600€
du 16/05/2026 au 23/05/2026				600€
du 23/05/2026 au 30/05/2026				600€
du 30/05/2026 au 06/06/2026				600€
du 06/06/2026 au 13/06/2026				600€
du 13/06/2026 au 20/06/2026				650€
du 20/06/2026 au 27/06/2026				650€
du 27/06/2026 au 04/07/2026				700€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				700€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				750€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				750€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				800€
du 01/08/2026 au 08/08/2026				800€
du 08/08/2026 au 15/08/2026				800€
du 15/08/2026 au 22/08/2026				800€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Arrivée 15h

*Départ* Départ pour 10h

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Arrhes 25% à la signature du contrat.  
600€ de dépôt de garantie.

*Moyens de  
paiement*

*Ménage* Ménage : forfait de 200€ rendu suite à l'état des lieux de  
sortie ou dû si ménage de fin de séjour pas fait.

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.



## Restaurant de l'hôtel du Parc

+33 5 58 72 10 36 +33 6 83 02 94 43

11 avenue du Maréchal Leclerc

<http://www.hotelcapbreton.eu>

1.4 km

📍 CAPBRETON



Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



## Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-orx.com>

5.4 km

📍 LABENNE



Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



## La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

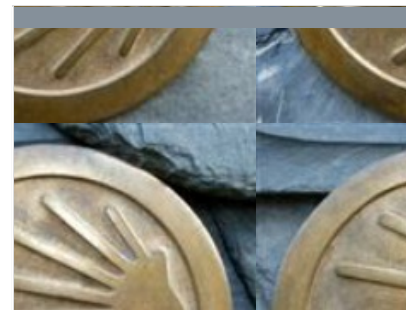
<https://etang-noir.fr/>

7.4 km

📍 SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 30 août 2026 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu en période estivale, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

24.0 km

📍 MOLIETS-ET-MAA





